



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NÚM. EXPEDIENT

RA012021002558/X2021010430

TÍTOL EXPEDIENT

Aprovació inicial del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Mollet del Vallès.

DILIGÈNCIA:

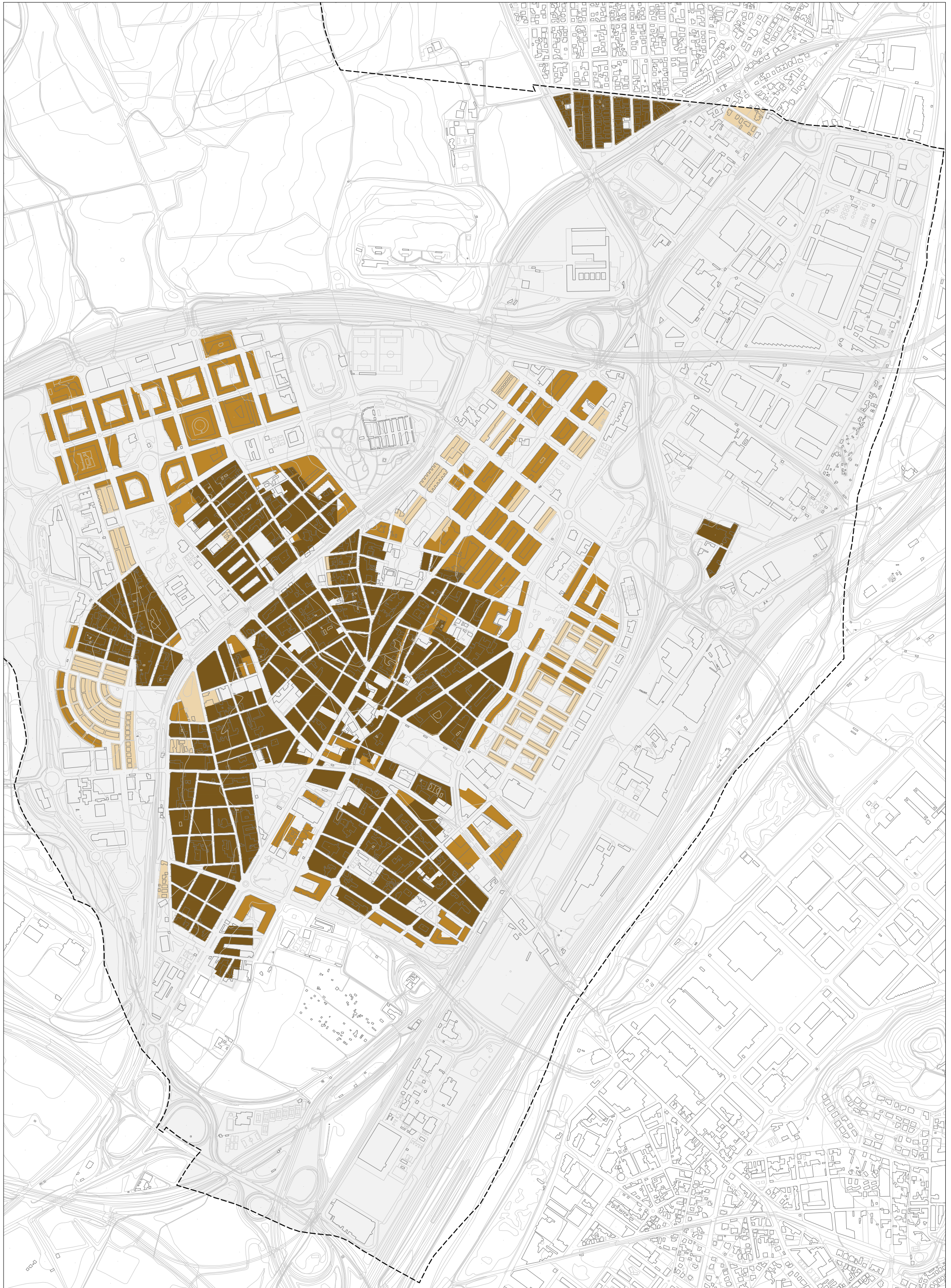
**Aprovat en els termes de la resolució/acord de l'expedient X2021010430
de 05/07/2021**

Signat electrònicament a Mollet del Vallès,

Codi de verificació electrònic: 58070f9c-13e6-4307-b118-f43fa23e7d49



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).



--- LÍMIT TERME MUNICIPAL
 SÒL URBÀ

HABITATGE UNIFAMILIAR
 HABITATGE PLURIFAMILIAR
 HABITATGE PLURIFAMILIAR I UNIFAMILIAR

AVANÇ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS
 PLANOLS D'INFORMACIÓ

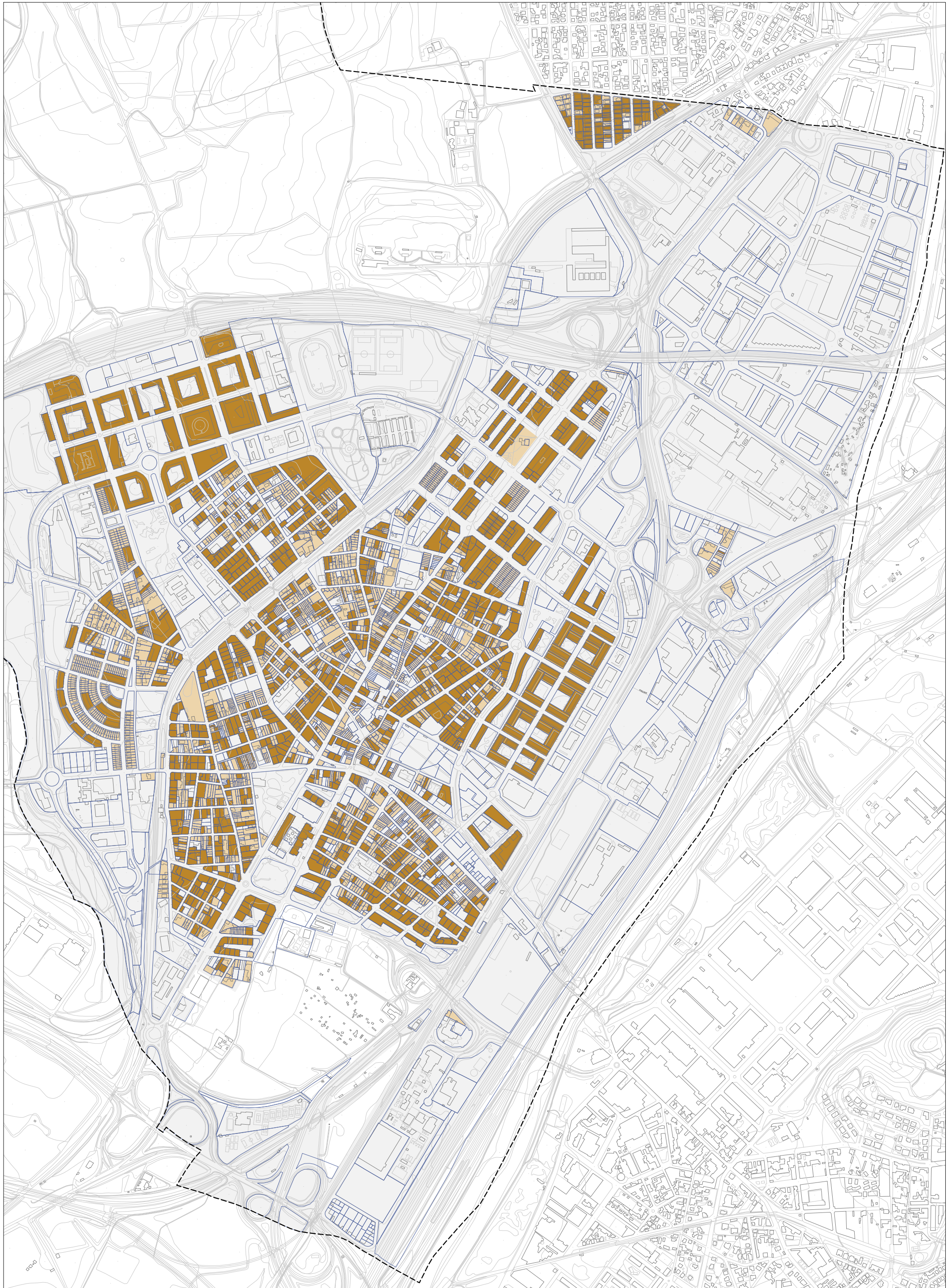
AVANÇ DEL PLA. MARÇ 2020

TEIXIT RESIDENCIAL
 7.1.1. EDIFICACIONS UNIFAMILIARS I PLURIFAMILIARS SEGONS PLANEJAMENT



JORNELLOPASTOR
 ARQUITECTES





--- LÍMIT TERME MUNICIPAL
 SOL URBÀ

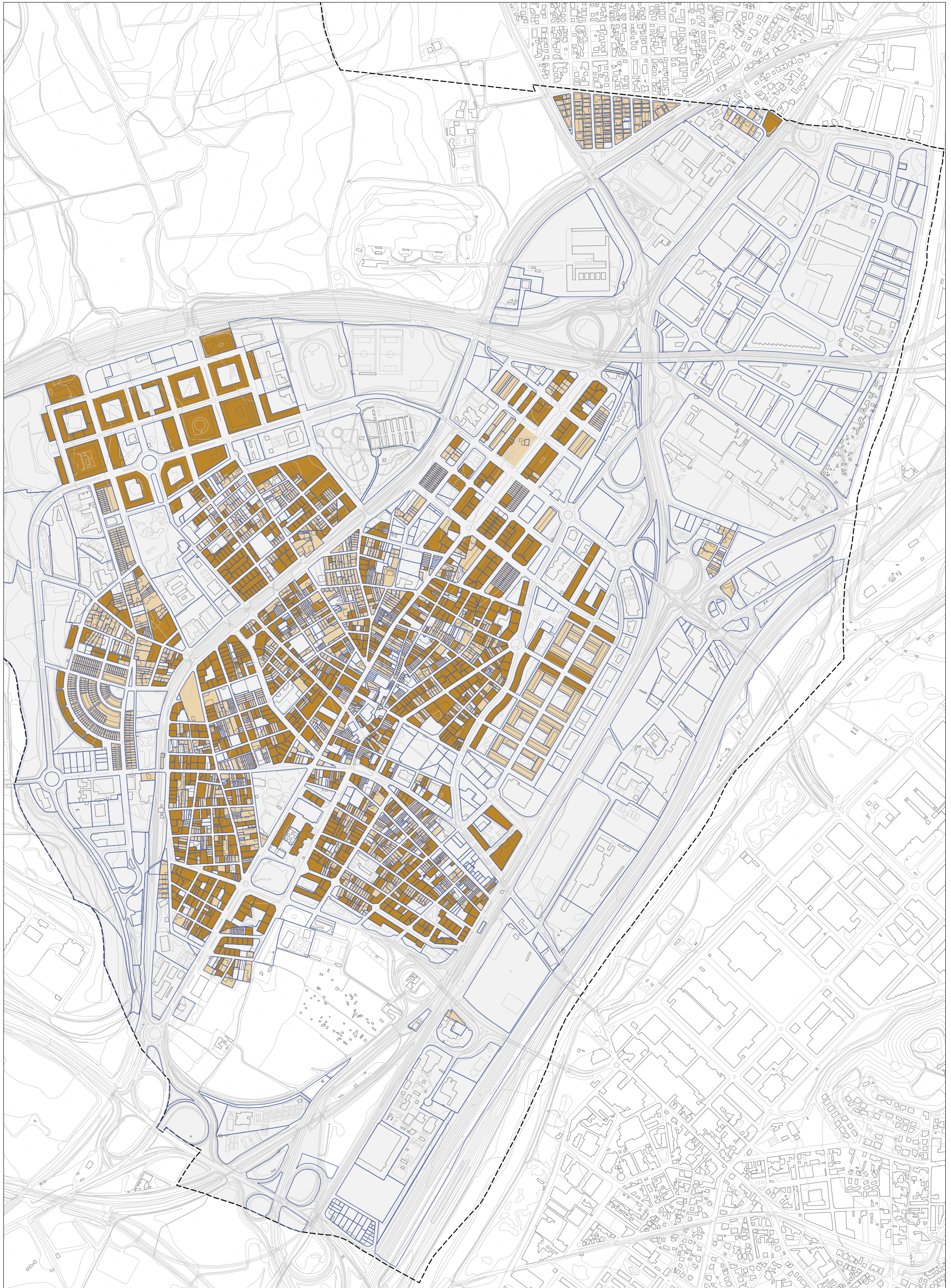
— PARCEL·LES URBANES

■ PARCEL·LES AMB VARIS IMMOBLES (DIVISIÓ HORIZONTAL)
 ■ PARCEL·LES SENSE DIVISIÓ HORIZONTAL

AVANÇ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS
 PLANOLS D'INFORMACIÓ
 AVANÇ DEL PLA. MARÇ 2020

TEIXIT RESIDENCIAL
 7.1.2. RÈGIM DE LA PROPIETAT DE LES PARCEL·LES AMB ÚS D'HABITATGE





--- LÍMIT TERME MUNICIPAL
 SOL URBÀ

— PARCEL·LES URBANES

■ PARCEL·LES EDIFICACIONS UNIFAMILIARS
 ■ PARCEL·LES EDIFICACIONS PLURIFAMILIARS

AVANÇ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS
 PLANOLS D'INFORMACIÓ

AVANÇ DEL PLA. MARÇ 2020

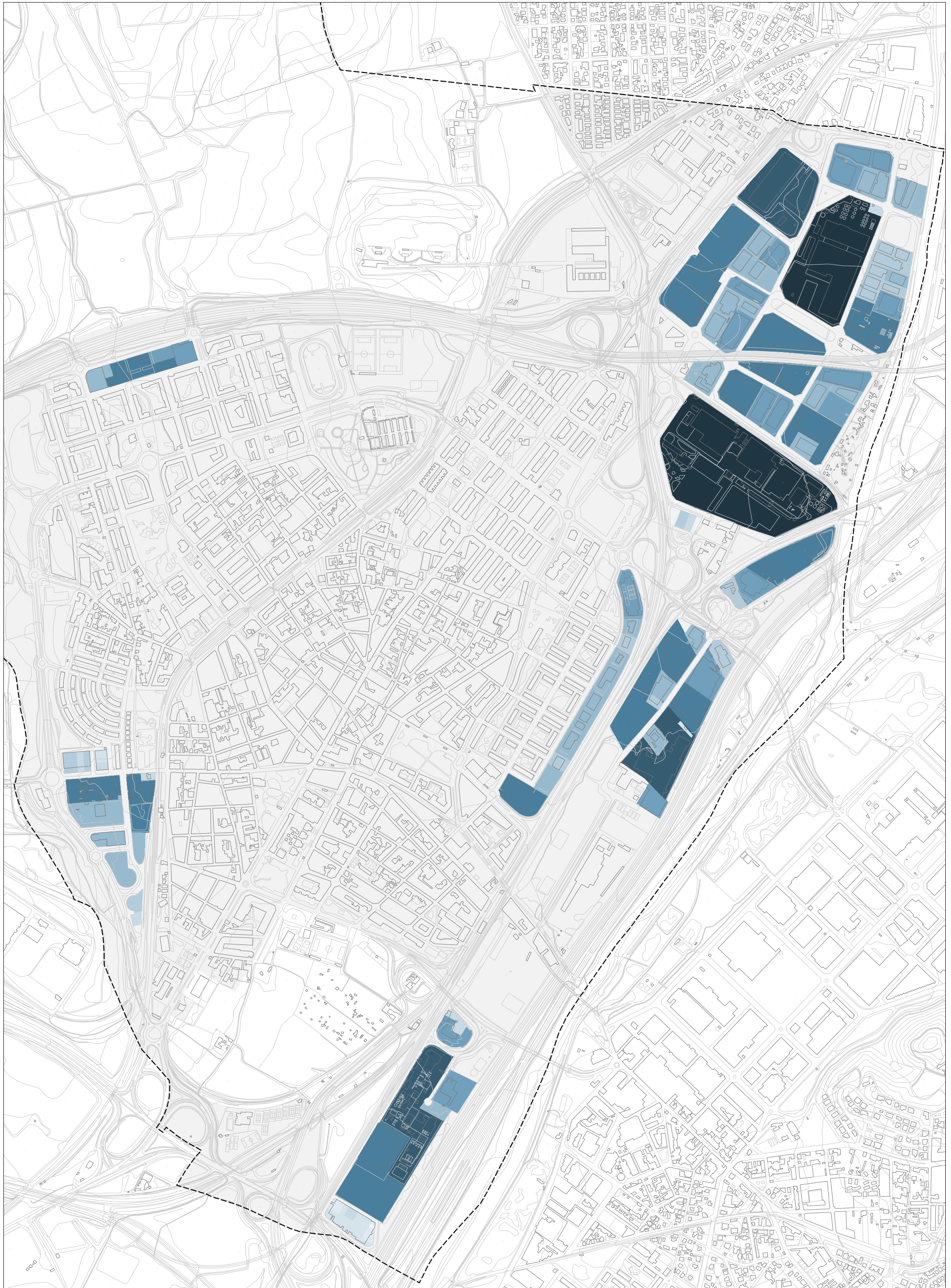
TEIXIT RESIDENCIAL
 7.1.3. EDIFICACIONS UNIFAMILIARS I PLURIFAMILIARS



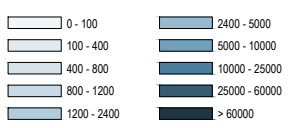
JORNELLOPASTOR
 ARQUITECTES



A3 1:10.000



--- LÍMIT TERME MUNICIPAL
 SOL URBÀ

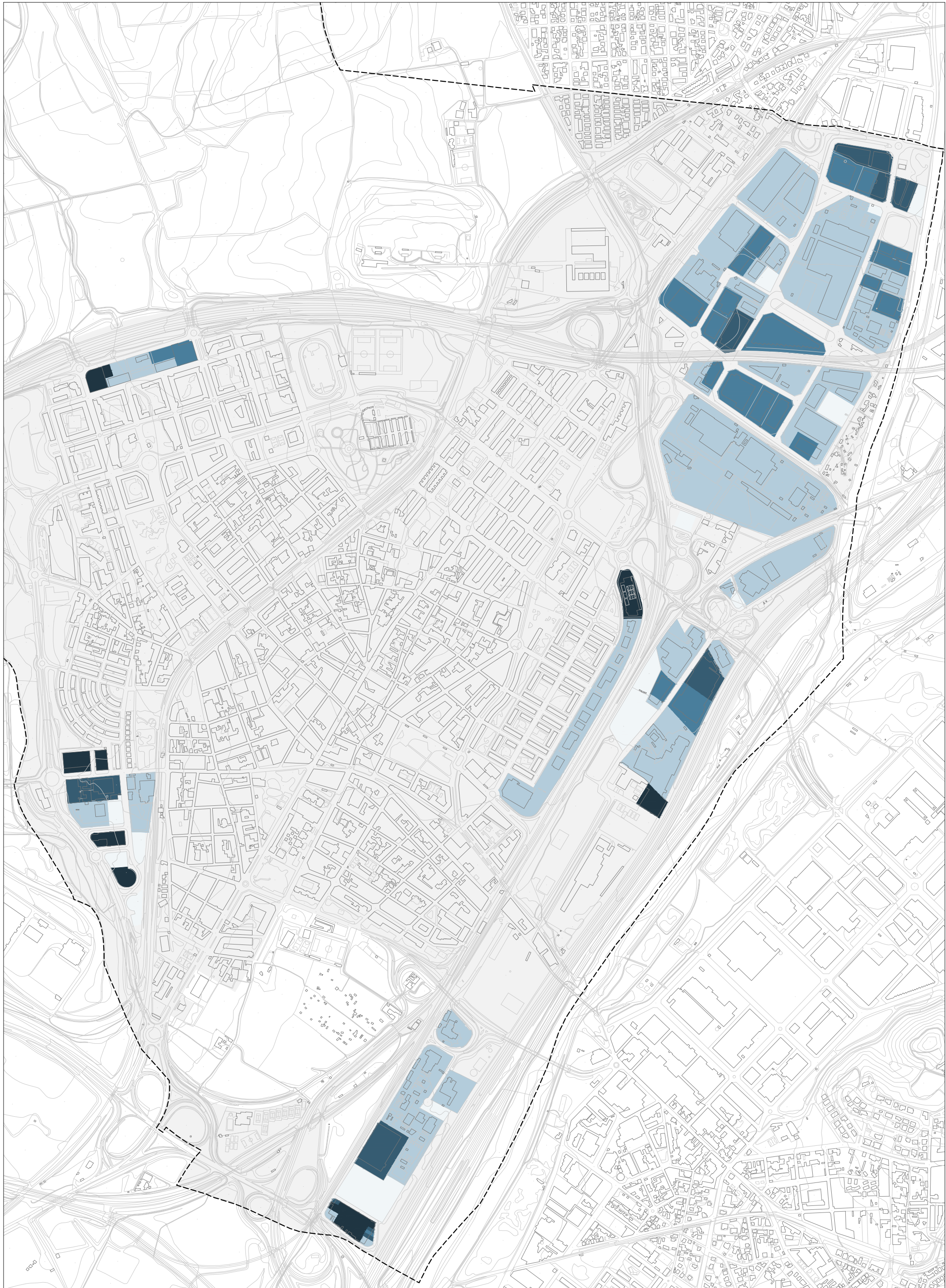


AVANÇ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS
 PLANOLS D'INFORMACIÓ

AVANÇ DEL PLA. MARÇ 2020

TEIXIT D'ACTIVITAT ECONÒMICA
 7.2.1. POLÍGONS D'ACTIVITAT ECONÒMICA. SUPERFÍCIE DE LES PARCEL·LES





--- LÍMIT TERME MUNICIPAL
 SOL URBÀ

NO EDIFICAT
 < 50%
 50% - 60%
 60% - 70%
 > 70%

AVANÇ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS
 PLANOLS D'INFORMACIÓ

AVANÇ DEL PLA. MARÇ 2020

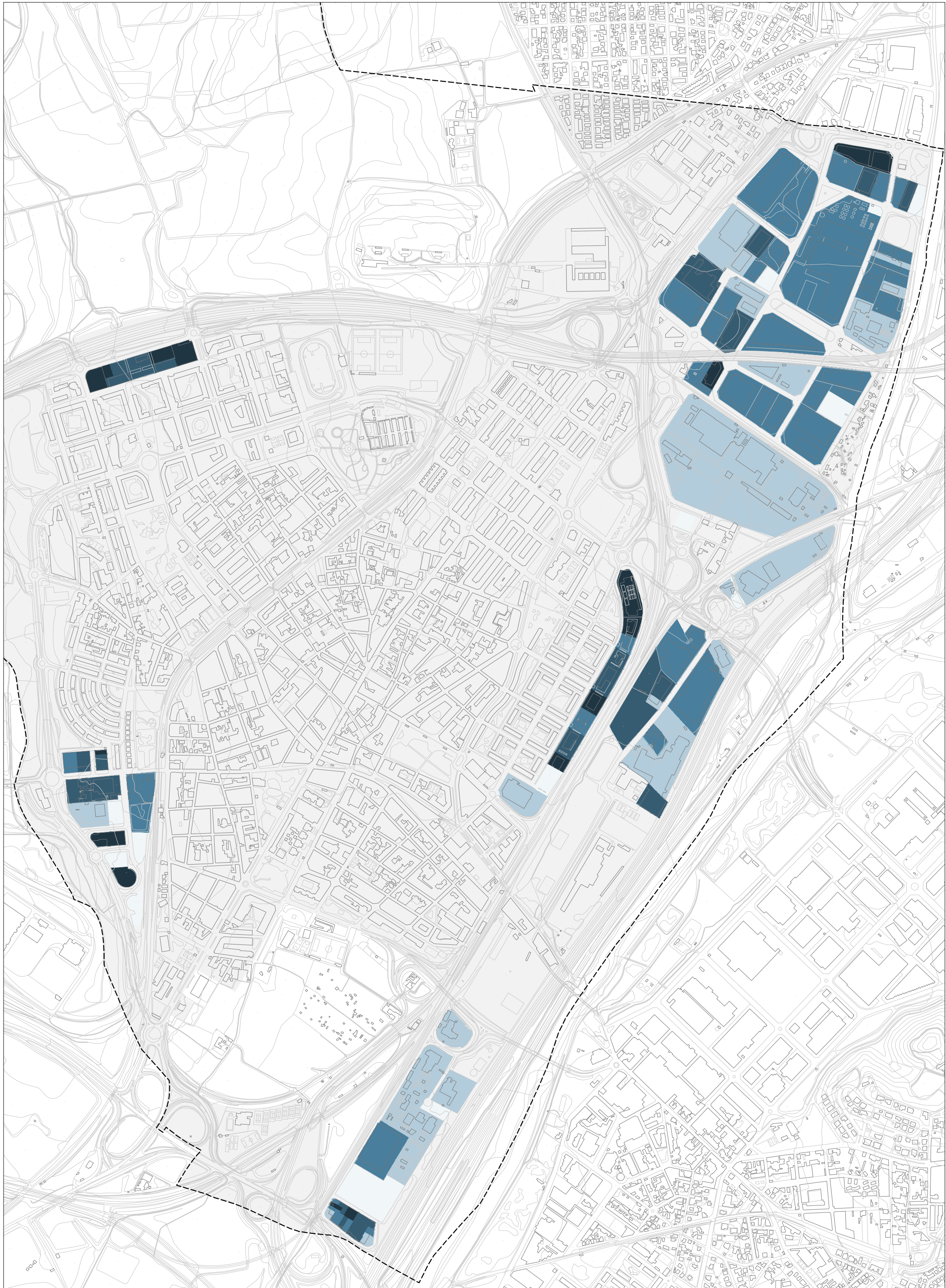
TEIXIT D'ACTIVITAT ECONÒMICA
 7.2.2. POLÍGONS D'ACTIVITAT ECONÒMICA. OCUPACIÓ DE LES PARCEL·LES



JORNELLOPASTOR
 ARQUITECTES



A3 1:10.000



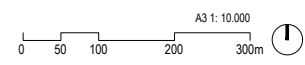
--- LÍMIT TERME MUNICIPAL
 SOL URBÀ

NO EDIFICAT
 < 0.50
 0.50 - 0.75
 0.75 - 1
 > 1

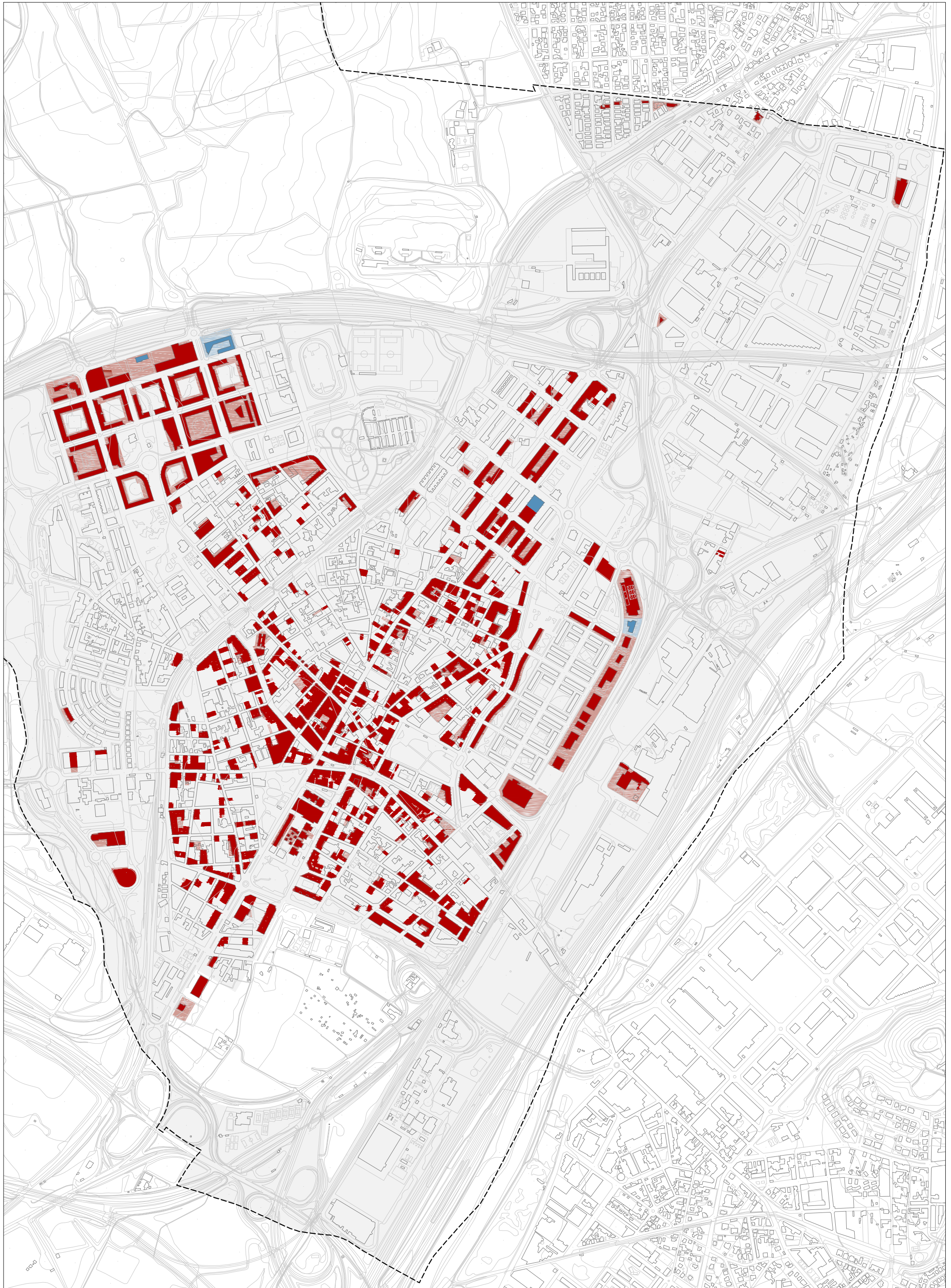
AVANÇ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS
 PLANOLS D'INFORMACIÓ

AVANÇ DEL PLA. MARÇ 2020

TEIXIT D'ACTIVITAT ECONÒMICA
 7.2.3. POLÍGONS D'ACTIVITAT ECONÒMICA. COEFICIENT D'EDIFICABILITAT NET



A3 1:10.000



--- LÍMIT TERME MUNICIPAL
 SOL URBÀ

PARCEL·LA COMERÇOS
 EDIFICACIÓ COMERÇOS
 PARCEL·LA HOSTELERIA
 EDIFICACIÓ HOSTELERIA

AVANÇ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS
 PLANOLS D'INFORMACIÓ

AVANÇ DEL PLA. MARÇ 2020

TEIXIT D'ACTIVITAT ECONÒMICA
 7.2.4. COMERÇ DE PROXIMITAT. LOCALITZACIÓ DELS LOCALS COMERCIALS



JORNELLOPASTOR
 ARQUITECTES



A3 1:10.000